

JAVNA USTANOVA MEMORIJALNI CENTAR DOMOVINSKOG RATA VUKOVAR, Ive Tijardovića 60, 32 000 Vukovar, OIB: 18534327031, zastupana po ravnatelju Zoranu Šangutu, dipl. iur. (dalje: MCDR VUKOVAR)

i

JAVNA USTANOVA U KULTURI HRVATSKI DOM VUKOVAR, J. J. Strossmayera 20, 32 000 Vukovar, OIB: 04839169507, zastupana po ravnateljici Ivanki Miličić (dalje: HRVATSKI DOM)

u Vukovaru, dana 30. kolovoza 2017. godine sklopili su sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU DVORANE ZA PREDAVANJA (BV 30/17)

Članak 1.

Ugovorne strane pristupaju sklapanju ovoga Ugovora u svrhu zakupa dvorane za predavanje „Škola mira“.

Članak 2.

HRVATSKI DOM se obvezuje staviti na raspolaganje dvoranu za predavanja u Ružičkinoj kući na adresi J.J. Strossmayera 25 u Vukovaru sukladno terminima kako je specificirano u PRILOGU III – Raspored termina “Škola mira” koji je dostavljen u sklopu ponude HRVATSKOG DOMA od dana 28. kolovoza 2017.g. i koji čini sastavni dio ovoga Ugovora.

Članak 3.

Za zakup poslovnih prostora iz članka 2. ovoga Ugovora MCDR VUKOVAR će isplatiti HRVATSKOM DOMU ukupan iznos od **58.400,00 kuna** (slovima: *pedesetosamtisućačetiristotinekuna*).

Ugovorne strane ugovaraju jediničnu cijenu po terminu održavanja iz Troškovnika koji je dostavljen u sklopu Ponude Izvršitelja u iznosu od **200,00 kuna** (slovima: *dvjestokunainulalipa*) kao fiksnu i nepromjenjivu za cijelo vrijeme trajanja ovoga Ugovora.

Obračun i plaćanje cijene iz prethodnog stavka ovoga članka MCDR VUKOVAR će izvršiti, temeljem ispostavljenog i ovjerenog računa za koji će se izdati nakon kompletno stvarno pruženih usluga zakupa po terminu održavanja predavanja, u roku od 30 dana računajući od dana zaprimanja računa HRVATSKOG DOMA na IBAN HR60 24020061100530781 otvoren kod Erste Steiermarkische Bank d.d.

Članak 4.

U cijenu iz članka 3. ovoga Ugovora uključeni su svi troškovi zakupa i ostalih aktivnosti koje su popratni sadržaj predavanja, režijski troškovi (grijanje, hlađenje i dr. ...), troškovi čišćenja dvorane, upotrebe sanitarnih čvorova, parkirališta i dr. potrebno za nesmetano izvođenje predavanja.

U cijeni iz članka 3. ovoga Ugovora uključena je i oprema dvorane koja se sastoji minimalno od projektora, projekcijskog platna, govornice, ozvučenja i mikrofona.

Opremu iz prethodnog stavka ovoga članka HRVATSKI DOM je dužan održavati u ispravnom stanju i istu učiniti raspoloživom u svim terminima kako je određeno u članku 2. ovoga Ugovora.

Članak 5.

HRVATSKI DOM se obvezuje održavati dvoranu čistom i urednom te u svemu pogodnom za održavanje predavanja.

MCDR VUKOVAR obavezan je koristiti dvoranu u skladu sa ovim Ugovorom i namjenom zbog koje je dvorana dana u najam te je dužan HRVATSKOM DOMU u slučaju nastupanja materijalne štete koja bi nastala tijekom korištenja dvorane i opreme od strane djelatnika MCDR VUKOVAR i/ili korisnika koje MCDR VUKOVAR uputi na predavanja naknaditi HRVATSKOM DOMU svu stvarno nastalu štetu sukladno pravilima obveznog prava o naknadi štete.

U slučaju kršenja odredbi ovoga članka Ugovora MCDR VUKOVAR i HRVATSKI DOM zadržavaju pravo jednostranog raskida Ugovora bez otkaznog roka.

Članak 6.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme trajanja od dana 05. rujna 2017.g. do dana 19. lipnja 2018. godine.

MCDR VUKOVAR zadržava pravo otkazati ovaj Ugovor u svako doba bez obzira na određeno vrijeme trajanja iz stavka 1. ovoga članka ako nakon sklapanja Ugovora nastupe okolnosti koje utječu na promjenu rasporeda i/ili aktivnosti u sklopu Projekta – posjet Vukovaru učenika 8. razreda i/ili stjecanja mogućnosti u vrijeme trajanja ovoga Ugovora od strane MCDR VUKOVAR da za usluge predavanja koristi vlastite kapacitete i prostore, koje se okolnosti u vrijeme sklapanja ovoga Ugovora nisu mogli predvidjeti, a zbog kojih bi za Javnu ustanovu ispunjenje obveza prema ovome Ugovoru postalo pretjerano otežano, nemoguće ili bi predstavljalo pretjerano veliki gubitak.

U slučaju nastupanja okolnosti iz stavka 2. ovoga članka Javna ustanova će pisanim putem otkazati Ugovor uz otkazni rok od 3 dana.

Članak 7.

MCDR VUKOVAR je ovlašten jednostrano raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka roka na koji je Ugovor sklopljen u slučaju da HRVATSKI DOM krši odredbe ovog Ugovora o čemu će bez odlaganja obavijestiti HRVATSKI DOM na dokaziv način.

Ugovor će se smatrati raskinutim istekom dana primitka pismene obavijesti o raskidu Ugovora.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da MCDR VUKOVAR može privremeno odustati od korištenja dvorane u terminima kako je određeno u članku 2. ovoga Ugovora bez da to ima za posljedicu raskid ovoga Ugovora ili stvaranje obveze za MCDR VUKOVAR naknade štete HRVATSKOM DOMU, o kojemu odustanku će MCDR VUKOVAR obavijestiti HRVATSKI DOM najmanje 3 (tri) dana prije zakazanih termina predavanja koja se otkazuju.

U slučaju odustanka od određenih termina iz stavka 1. ovoga članka cijena iz članka 3. ovoga Ugovora će se umanjiti u razmjerno broja termina koji su otkazani i koji su ugovoreni.

Članak 9.

Ukoliko bi tijekom realizacije ovog Ugovora došlo do nesporazuma, odnosno neslaganja, ugovorne strane će ih nastojati riješiti sporazumno.

U slučaju da su ugovorne strane u nemogućnosti doći do sporazumnog rješenja rješavat će ih stvarno nadležni sud u Osijeku.

Članak 10.

Ovaj Ugovor napravljen je u dva istovjetna primjerka po jedan za svaku Ugovornu stranu.

BROJ: MCDR Vukovar-II/1-17-05/30-9

Za HRVATSKI DOM:

Ravnateljica: Ivanka Miličić



Za MCDR VUKOVAR:

Ravnatelj: Zoran Šangut dipl.iur.

JAVNA USTANOVA
MEMORIJALNI CENTAR
DOMOVINSKOG RATA VUKOVAR
Vukovar, Ive Tijardovića bb